

PROJECT HOME		Base ベ이스	Life ライフ	Grand グランド
3つのラインナップ SPEC比較表				
仕 様 (○：標準 ●：オプション)		コストとデザインを両立した、 自由設計のスタンダードプラン	性能と快適性にこだわった、 家族思いの高性能プラン	上質な素材と洗練された デザインで叶えるプレミアムプラン
特徴	設計	自由設計		
	積算基準	総2階をベースとした定額制 (平屋は+10万円/坪)	総2階をベースとした定額制 (平屋は+12万円/坪)	総2階をベースとした定額制 (平屋は+15万円/坪)
	設備	PROJECT HOMEの標準仕様 または 自由選択もできます		
耐震	耐震等級	耐震等級3相当	耐震等級3取得	
	構造計算をしたベタ基礎	○	○	○
	木造軸組ビン工法+剛床工法	○	○	○
	高耐久構造用面材	○	○	○
	制震ダンパー	●	○	○
断熱	付加断熱	－	－	○
	高性能発泡ウレタン	－	○	○
	高性能グラスウール	○	－	－
	基礎断熱	○	○	○
	UA値（断熱等級）	0.56以下（等級5）	0.46以下（等級6）	0.26以下（等級7）
	気密測定	●	●	●
保証 ＋ アフター サービス	長期優良住宅仕様	○	○	○
	住宅瑕疵保証10年	○	○	○
	住宅長期保証30年 （100年まで延長可）	○	○	○
	住宅点検（10年目まで4回）	○	○	○
	建設工事保険（工事中）	○	○	○
外部 仕上げ	屋根 断熱	高性能グラスウール	高性能発泡ウレタン	高性能発泡ウレタン
	壁 断熱	高性能グラスウール	高性能発泡ウレタン	高性能発泡ウレタン＋ フェノールフォーム
	基礎 断熱	ポリスチレンフォーム	ポリスチレンフォーム	フェノールフォーム
	外壁	高耐久ガルバリウム鋼板・サイディング		
	屋根	高耐久ガルバリウム鋼板		
	玄関建具	高断熱玄関片開きドア		
	外部建具（サッシ）	樹脂アルミ複合サッシ		
	外部建具（ガラス）	Low-Eペアガラス	Low-Eペアガラス	Low-Eペアガラス （アルゴンガス入）
内部 仕上げ	床	フローリング・クッションフロア		
	壁・天井	ビニールクロス		
	階段	木製階段		
	室内建具	ドア H=2000		
設備 （詳細別途）	キッチン	クリナップ ラクエラ（W2550）	クリナップ ステディア（W2550）	クリナップ セントロ（W2550）
	トイレ	LIXIL タンク付トイレ（1台）	LIXIL タンク付トイレ（1台）	LIXIL 手洗器（1台） タンク無しトイレ（1台）
	ユニットバス	クリナップ ラクヴィア（1616）	クリナップ ラクヴィア（1616）	クリナップ セレヴィア（1616）
	洗面化粧台	クリナップ ファンシオ（W750）	クリナップ エス（W750）	クリナップ エルヴィータ（W1800）
	給湯器	エコキュート（フルオート420L）	エコキュート（フルオート420L）	エコキュート（フルオート420L）
	換気方式	第3種換気	第3種換気	第1種換気（熱交換型）

※2026.9現在のものです。仕様・価格ともに予告なく変更する場合がございます。ご了承ください。